

Hoe staan we ervoor in West Maas & Waal?

West Maas & Waal grenst direct aan een zeven gemeenten. Deze buurgemeenten zijn Druten, Wijchen, Oss, Maasdriel, Neerijnen, Tiel en Neder-Betuwe.



Hoe presteren wij, vergeleken met onze directe burens en hoe zit dat in de grote steden? (De gebruikte cijfers zijn van januari 2017)

Hoeveel inwoners?

In de statistieken worden gemeenten op basis van hun inwonertal ingedeeld in klassen. De G4 zijn de vier gemeenten met ieder meer dan 250.000 inwoners. De G32 zijn de 40 gemeenten daaronder, vanaf grofweg 100.000 inwoners. Daarbij zitten onder meer *Nijmegen en Oss*.

GEMEENTE	Aantal inwoners	Groot -> klein
Oss	90.541	1
Tiel	41.432	2
Wijchen	40.789	3
Maasdriel	24.280	4
Neder-Betuwe	23.398	5
West Maas en Waal	18.850	6
Druten	18.604	7
Neerijnen	12.353	8
GEMIDDELD	33.781	

GEMEENTE	Aantal inwoners	Groot -> klein
<i>Amsterdam</i>	853.312	1
<i>Rotterdam</i>	639.587	2
<i>Den Haag</i>	526.439	3
<i>Nijmegen</i>	174.575	4
GEMIDDELD	548.478	

Bijna alle buurgemeenten hebben meer inwoners dan WM&W. Dat wisten we natuurlijk van Oss, Tiel en Wijchen maar de andere zijn wellicht verrassend. Neerijnen is de kleinste buurgemeente, maar die gaat per 1 januari 2019 fuseren met Geldermalsen. Dat wordt dan een gemeente met zo'n 50.000 inwoners. WM&W en Druten kunnen dan samen strijden om de "Kleinste buur trofee".

Wat verdienen we eigenlijk gemiddeld?

GEMEENTE	Gem.inkomen per gezin	Volgorde
Neerijnen	€ 39.900,00	1
Maasdriel	€ 37.600,00	2
Neder-Betuwe	€ 37.300,00	3
West Maas en Waal	€ 36.400,00	4
Druten	€ 36.200,00	5
Wijchen	€ 35.800,00	6
Oss	€ 34.900,00	7
Tiel	€ 33.600,00	8
GEMIDDELD	€ 36.566,67	

GEMEENTE	Gem.inkomen per gezin	Volgorde
<i>Den Haag</i>	€ 31.800,00	1
<i>Amsterdam</i>	€ 31.400,00	2
<i>Nijmegen</i>	€ 30.900,00	3
<i>Rotterdam</i>	€ 29.600,00	4
GEMIDDELD	€ 30.925,00	

In onze directe omgeving is WM&W een echte middenmoter. Vergeleken met de grote steden, hebben de inwoners van de gemeenten in onze omgeving, een gemiddeld gezinsinkomen dat ruim vijfduizend euro, 18%, hoger ligt dan in de grote steden.

Wat zijn onze woningen gemiddeld waard?

Na jaren van crisis op de woningmarkt, is die markt zich weer aan het herstellen. De geluiden over de torenhoge huizenprijzen in m.n. Amsterdam doen vermoeden dat de gemiddelde WOZ-waarde van huizen in onze omgeving een stuk lager moet liggen dan daar. De harde cijfers geven echter een ander beeld:

GEMEENTE	Gem.WOZ waarde woningen	Volgorde
Neerijnen	€ 271.000,00	1
Maasdriel	€ 266.000,00	2
West Maas en Waal	€ 245.000,00	3
Druten	€ 230.000,00	4
Wijchen	€ 227.000,00	5
Oss	€ 213.000,00	6
Tiel	€ 195.000,00	7
Neder-Betuwe	€ 22.000,00	8
GEMIDDELD	€ 211.111,11	

GEMEENTE	Gem.WOZ waarde woningen	Volgorde
<i>Amsterdam</i>	€ 231.001,00	1
<i>Nijmegen</i>	€ 191.000,00	2
<i>Den Haag</i>	€ 188.000,00	3
<i>Rotterdam</i>	€ 148.000,00	4
GEMIDDELD	€ 189.500,25	

In de regio verdient de West Maas en Waler gemiddeld, maar qua woningwaarde zit hij in de top drie. 16% Boven het regionaal gemiddelde en bijna 30% boven dat van de grote steden.

Hoeveel ruimte hebben we?

Het totale grondoppervlak van een gemeente gedeeld door het aantal inwoners geeft de “bevolkingsdichtheid”. Voor Nederland als geheel is dat 411,3 inwoner per km². Daarmee staat Nederland op plaats 29 van dichtst bevolkte landen van de wereld, en vierde in Europa na de drie stadstaten Monaco, Gibraltar en Vaticaanstad. Voor West Maas & Waal geldt 221,2 inwoner per km². Die bevolkingsdichtheid ligt in de buurt van die van Duitsland en het Verenigd Koninkrijk.

De oppervlakten van de acht gemeenten:

GEMEENTE	Oppervlak
Oss	159,87 km ²
West Maas en Waal	85,21 km²
Maasdriel	75,46 km ²
Neerijnen	72,90 km ²
Wijchen	69,56 km ²
Neder-Betuwe	68,16 km ²
Beuningen	47,09 km ²
Druten	42,46 km ²
Tiel	34,81 km ²

Bevolkingsdichtheid wordt meestal uitgedrukt in het aantal inwoners per vierkante kilometer. In de onderstaande tabel is dit uitgedrukt in het aantal vierkante meters per persoon. Opvallend is de ruimte in de grote steden en met name Rotterdam. Die blijkt hoger dan mensen intuïtief aannemen.

GEMEENTE	Gem.opp.in m ² per inwoner	Volgorde
Neerijnen	5.901	1
West Maas en Waal	4.520	2
Maasdriel	3.108	3
Neder-Betuwe	2.913	4
Druten	2.282	5
Oss	1.766	6
Wijchen	1.705	7
Tiel	840	8
GEMIDDELD	2.765	

GEMEENTE	Gem.opp.in m ² per inwoner	Volgorde
Rotterdam	509	1
Nijmegen	330	2
Amsterdam	257	3
Den Haag	186	4
GEMIDDELD	321	

“In onze omgeving hebben we ruimte en rust.” Die uitspraak krijgt nu gestalte. West Maas & Walers, dus ook onze kinderen, hebben gemiddeld bijna een halve hectare tot hun beschikking. En dat is ruim twee keer zoveel als een Drutenaar en 17,5 keer zoveel als de gemiddelde Amsterdammer. Alleen de Neerijners hebben meer ruimte dan wij. Dat houdt echter op in 2019 als deze gemeente gaat fuseren met Geldermalsen. Na die fusie houden de “Geldermijners” nog “maar” 4.470 m² gemiddeld per inwoner.

Resumerend kunnen we dus zeggen dat we onze zaakjes goed op orde hebben. We kunnen, gemiddeld genomen, tevreden zijn. De vraag wordt nu: Gaan we achteroverleunen of gaan we iets met deze goede positie doen, als ‘Start voor onze Toekomst’?